ACTA N° 2203

Sesión Ordinaria del día Jueves 28 de Agosto del año Dos Mil Veinticinco

PRESIDENCIA: DRA. ANDREA CELIZ

SECRETARIA: DRA. ANGÉLICA GAVIER

TEMARIO:

1.- Lectura y consideración del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 21-08-2025.

2.- PROYECTO DE ORDENANZA: DECLÁRESE de utilidad pública y pago obligatorio por el “**PROGRAMA PARTICIPATIVO MUNICIPAL DE OBRAS POR AHORRO PREVIO**” regulado por Ordenanza N°2660/2024, a cargo total de los propietarios de los inmuebles beneficiarios, por la ejecución de los trabajos para la ampliación de la red de gas natural en calles Tacuarí y Av. Bonifacio Ceballos. **Presentado por el D.E.M., el día 25/08/2025, bajo el N° 3796/2025.**

3.- PROYECTO DE ORDENANZA: RECTIFIQUESE el art. 1 de la Ordenanza N° 2741/2025 sancionada el 26 de junio del año 2025, en cuanto a la denominación correcta de Martín Miguel de Güemes y donde dice tal denominación debe decir “**GENERAL MARTIN MIGUEL DE GÜEMES**”. **Presentado por la Concejala Andrea Celiz del Bloque Unión Cívica Radical, el día 28-08-2025, bajo el N° 3797/2025. (SOBRE TABLAS)**

En la Ciudad de Bell Ville, Departamento Unión, Provincia de Córdoba, a Veintiocho días del mes de Agosto del año Dos Mil Veinticinco, siendo las Veinte horas, se reúne el Concejo Deliberante, en la Sede del mismo, en la Ciudad de Bell Ville, y estando en horario fijado para el inicio de esta Sesión Ordinaria, con la Ausencia Justificada de la Concejala Noelia Ferrari y la

presencia de los demás Concejales que integran el Cuerpo, e implicando ello quórum legal suficiente de acuerdo a lo estatuido en el Art. 72° de la Carta Orgánica Municipal, declarase abierta la Sesión Ordinaria del día Jueves Veintiocho de Agosto del año Dos Mil Veinticinco. PRESIDENCIA expresa: Damos comienzo a la Sesión Ordinaria del día de la fecha. A continuación, por Secretaría se dará lectura al Orden del Día, Asuntos y Notas ingresadas. La Sra. Secretaria Dra. Angélica Gavier procede a informar los Asuntos ingresados: PROYECTO DE ORDENANZA: DECLÁRESE de utilidad pública y pago obligatorio por el “PROGRAMA PARTICIPATIVO MUNICIPAL DE OBRAS POR AHORRO PREVIO” regulado por Ordenanza N°2660/2024, a cargo total de los propietarios de los inmuebles beneficiarios, por la ejecución de los trabajos para la ampliación de la red de gas natural en calles Tacuarí y Av. Bonifacio Ceballos. Presentado por el D.E.M., el día 25/08/2025, bajo el N° 3796/2025. PROYECTO DE ORDENANZA: RECTIFIQUESE el art. 1 de la Ordenanza N° 2741/2025 sancionada el 26 de junio del año 2025, en cuanto a la denominación correcta de Martín Miguel de Güemes y donde dice tal denominación debe decir “GENERAL MARTIN MIGUEL DE GÜEMES”. Presentado por la Concejala Andrea Celiz del Bloque Unión Cívica Radical, el día 28-08-2025, bajo el N° 3797/2025. La Sra. Secretaria Dra. Angélica Gavier informa que se registraron las siguientes Notas: NOTA N° 3265/2025, ingresada el día 22/08/2025, remitida por Martin Gonella Presidente de CERBELL y José Maria Bernardi Presidente de la Sociedad Rural Bell Ville, INVITANDO a participar del acto de apertura oficial de la EXPOBELL 2025, a realizarse el día Viernes 26 de Septiembre a las 11:00 hs., en el predio de la Sociedad Rural de Bell Ville. NOTA N° 3266/2025 ingresada el día 26/08/2025, remitida por PERMISIONARIOS DE EMPRESAS DE REMISES, solicitando la extensión de la tarifa diferencial los días Domingos. La Sra. Secretaria Dra. Angélica Gavier finaliza con la lectura de los ASUNTOS y NOTAS ingresados. Posteriormente la Dra. Angélica Gavier procede a la lectura del Orden del

Día. Pide la palabra el Concejal Nicolás Montuori, luego de ser autorizado por PRESIDENCIA expresa: Conforme lo conversado anteriormente con los dos Bloques, pedimos el tratamiento sobre Tablas del Asunto N° 3797/2025, es rectificar la Ordenanza 2741/2025 el nombre del puente Este que lo nominamos con el nombre de Martin Miguel de Güemes para incorporarle la palabra General que así fue designado en el año 2006, muchas Gracias. PRESIDENCIA pone a consideración la moción del Concejal Montuori para tratarlo sobre Tablas. Se Vota. Aprobado por Unanimidad. PRESIDENCIA. Se incorpora por Secretaria como Punto Tercero del Orden del Día. PRESIDENCIA expresa: Pongo a consideración el PUNTO PRIMERO del Orden del Día que es la Lectura y consideración del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 21 de Agosto del año Dos Mil Veinticinco. Pide la palabra el Concejal Nicolás Montuori, quien, al ser autorizado por Presidencia, expresa: Atento a que todos los Concejales tenemos conocimiento del Acta referida en el Punto Primero del presente Orden del Día, mociono la aprobación de la misma, omitiendo la lectura previa. Muchas Gracias. PRESIDENCIA expresa: Pongo a consideración la moción del Concejal Nicolás Montuori. Se Vota. Aprobado por Unanimidad. PRESIDENCIA expresa: Queda aprobado por Unanimidad el Punto Primero del presente Orden del Día. PRESIDENCIA expresa: Pongo a consideración el PUNTO SEGUNDO del Orden del Día que es un PROYECTO DE ORDENANZA: DECLÁRESE de utilidad pública y pago obligatorio por el “PROGRAMA PARTICIPATIVO MUNICIPAL DE OBRAS POR AHORRO PREVIO” regulado por Ordenanza N°2660/2024, a cargo total de los propietarios de los inmuebles beneficiarios, por la ejecución de los trabajos para la ampliación de la red de gas natural en calles Tacuarí y Av. Bonifacio Ceballos. Presentado por el D.E.M., el día 25/08/2025, bajo el N° 3796/2025. PRESIDENCIA pone a consideración el Proyecto de Ordenanza en General. Pide la palabra el Concejal Nicolás Montuori, quien, al ser autorizado por Presidencia, expresa: Bueno, este es el tercer Proyecto que

analizamos, relacionado con el programa de ahorro previo. Entendemos que es una herramienta importante como alternativa para que los vecinos puedan, mediante acuerdos previos, llevar adelante distintas obras y financiar las mismas, que mejoren la infraestructura de los barrios, como dije, este es la tercera Ordenanza, fue una de hormigón, una de gas, y esta tercera de ampliación de la red de gas. vemos como, poco a poco, este programa, que en otros Municipios, por ejemplo, la Provincia de Santa Fe, ha funcionado muy bien y viene funcionando muy bien, día a día los vecinos se van animando y se van sumando a este plan, a los fines de mejorar la infraestructura de sus barrios y el beneficio que a mí me parece que tiene, que es importante, que lleva a la comunión de los vecinos que deciden incorporarse a través de este plan, porque requiere de un consenso previo entre ellos y de una decisión mancomunada, para luego, en conjunto con la municipalidad, desarrollar el proyecto que se crea, y articular con la empresa de gas y la forma en que se va a financiar el mismo, permitiéndole a los vecinos tener un correcto acceso, que no sea un impedimento, que pueda tener una financiación y cuando llega a cierto pago de obra puede iniciarse, obviamente, antes del 100%. Entiendo que hay otros barrios que están avanzando, se ha hecho una presentación esta semana formalmente, si bien el Proyecto viene del año pasado, pero lógicamente, como dije en aquel momento de la Ordenanza, hasta que la economía no se estabilice y la inflación no quede controlada, estos Proyectos son complicados, esperemos que la inflación desaparezca y que estos Proyectos fluyan en el futuro y que se incorporen más, y que tratemos más de estos Proyectos en el Concejo. Muchas gracias. Pide la palabra el Concejal German Villarroel, quien, al ser autorizado por Presidencia, expresa: Nuestro Bloque va a acompañar, como lo ha hecho en anteriores oportunidades, cuando hemos tratado en concreto cada una de las presentaciones en este Concejo de estas obras a través del programa de ahorro previo, y en este caso, creo que lo importante que nos corresponde a nosotros es verificar que se haya suscripto por los frentistas al

programa, que esté la factibilidad técnica por el área correspondiente, en este caso que es lo que se admite a la obra de gas, corresponde a la empresa proveedora, y controlar lo que hace al sistema del cobro, porque nosotros vamos a estar Declarando de Utilidad Pública para que eso pase a ser parte de la red pública de todos los Bellvillenses, si bien lo pagan los propios frentistas, y además le estamos dando una facultad al Ejecutivo para que después les haga el cobro obligatorio a todos los frentistas. Entonces, controlado esto, entendemos que podemos acompañar la aprobación del Proyecto. PRESIDENCIA vamos entonces a proceder a votar en General el Proyecto de Ordenanza. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Presidencia pone a consideración el Proyecto de Ordenanza en Particular. Artículo Primero. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Segundo. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Tercero. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Cuarto. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Quinto. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Sexto. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Séptimo. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Octavo. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Noveno. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Decimo. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Decimoprimer. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Decimosegundo. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Decimotercero. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Decimocuarto. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Decimoquinto. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Decimosexto. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Decimoséptimo. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Decimoctavo. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. PRESIDENCIA informa el Proyecto de Ordenanza ha sido aprobado en General, en Particular y por Unanimidad. PRESIDENCIA pone a consideración el PUNTO TERCERO del Orden del Día que es un PROYECTO DE ORDENANZA: RECTIFIQUESE el art. 1 de la Ordenanza N° 2741/2025 Sancionada el 26 de junio del año 2025, en cuanto a la

denominación correcta de Martín Miguel de Güemes y donde dice tal denominación debe decir "GENERAL MARTIN MIGUEL DE GÜEMES". Presentado por la Concejala Andrea Celiz del Bloque Unión Cívica Radical, el día 28-08-2025, bajo el N° 3797/2025. (SOBRE TABLAS). PRESIDENCIA pone a consideración el Proyecto de Ordenanza en General. Pide la palabra el Concejala Nicolás Montuori, quien luego de ser autorizado por Presidencia, expresa: Simplemente, Señora Presidente, voy a decir, no ha sido un error sino que el nombre correcto de Martín Miguel de Güemes, ha sido un pedido de la Federación Güemesiana que le incorporáramos la palabra General, pero en el Proyecto de Ordenanza originario está bien escrito el nombre simplemente que debemos adicionarle el rango militar que ostenta este Héroe de la Patria y que esta rectificativa es a esos fines de incorporar el rango militar. Nada más, muchas gracias Señora Presidente. Pide la palabra el Concejala German Villarroel, quien luego de ser autorizado por Presidencia, expresa: haciéndonos eco en primer lugar de lo planteado por una Asociación que justamente es quien lleva en alto el nombre de Güemes como uno de nuestros Héroes de la Patria, estamos de acuerdo y así lo entendimos en Comisión en que corresponde al nombre que se le puso al puente agregarle justamente el calificativo de su rango militar y vamos a votar por la afirmativa sobre este Proyecto. PRESIDENCIA Vamos entonces a proceder a votar en General el Proyecto de Ordenanza. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Presidencia pone a consideración el Proyecto de Ordenanza en Particular. Artículo Primero. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Segundo. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Tercero. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Cuarto. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Quinto. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Sexto. Se Vota, Aprobado por Unanimidad. Artículo Séptimo. PRESIDENCIA informa el Proyecto de Ordenanza ha sido aprobado en General, en Particular, por Unanimidad y Sobre Tabla. PRESIDENCIA expresa: Antes de culminar con la presente Sesión voy a hacer extensivo el saludo para el día

de mañana a todos los abogados, se celebra el día del abogado en homenaje a Juan Bautista Alberti en conmemoración del día de su nacimiento. Sabemos que Juan Bautista Alberti fue un Jurista, Economista, Diputado, Escritor y el Autor intelectual de nuestra Carta Magna de nuestra Constitución Nacional del año 1853, así que a los Concejales abogados que tengan un lindo día mañana. No habiendo más temas para tratar damos por finalizada la Sesión Ordinaria del día de la fecha, Muchas gracias.